

A m t s b l a t t

des Landkreises Ebersberg



Nummer 24

Freitag, 26.09.2025

Herausgeber:
Landratsamt Ebersberg
Eichthalstraße 5
85560 Ebersberg

Telefon: 08092 823-0
Telefax: 08092 823-210

E-mail: poststelle@lra-ebe.de
Internet: www.lra-ebe.de

Inhaltsverzeichnis

- 73/31 Einwohnerzahlen zum Stand 30. Juni 2025 auf Basis Zensus2022
- 74/BL Sitzung des LSV-Ausschusses am Dienstag, den 30.09.2025 um 15:00 Uhr im Hermann-Beham-Saal
- 75/BL Sitzung des SFB-Ausschusses am Donnerstag, den 09.10.2025 um 14:00 Uhr im Hermann-Beham-Saal
- 76/42 Baugenehmigungsbescheid für das Bauvorhaben „aVerlängerung der Geltungsdauer der Baugenehmigung vom 01.04.2022, Aktenzeichen 4687/2021, Umbau und Nutzungsänderung einer Lagerhalle und eines landwirtschaftlichen Lagerhauses zu einer Mietlagereinrichtung (Selfstorage)“ auf dem Grundstück Flurnr. 380/3 der Gemarkung Poing



73/31

Bevölkerungsstand am 30.06.2025 auf Basis Zensus 2022

09175000	Landkreis Ebersberg	Oberbayern
Gemeinde		Einwohner
		insgesamt
09175111	Anzing	4 402
09175112	Aßling	4 543
09175113	Baiern	1 501
09175114	Bruck	1 326
09175115	Ebersberg, St	12 379
09175116	Egmating	2 278
09175136	Emmering	1 453
09175118	Forstinning	3 728
09175119	Frauenneuharting	1 549
09175121	Glonn, M	5 080
09175122	Grafring b.München, St	13 912
09175123	Hohenlinden	3 357
09175124	Kirchseeon, M	10 442
09175127	Markt Schwaben, M	13 662
09175128	Moosach	1 430
09175131	Oberpfraammern	2 489
09175133	Pliening	5 898
09175135	Poing	16 590
09175137	Steinhöring	3 898
09175132	Vaterstetten	25 036
09175139	Zorneding	9 436
	zusammen	144 389



74/BL

**Landkreis Ebersberg
LSV-Ausschuss**

**15. Wahlperiode 2020-2026
38. Sitzung des LSV-Ausschusses mit öffentlichem
und nichtöffentlichem Teil**

Sitzung

Dienstag, 30.09.2025, um 15:00 Uhr
im Hermann-Beham-Saal

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- | | | |
|--------|--------------------------|--|
| TOP 1 | 15:00 -
15:05 | Fragen und Anregungen von Bürgerinnen und Bürgern |
| TOP 2 | 15:05 -
15:10 | Eröffnung der Sitzung; Feststellung der Anwesenheit, Entschuldigungen und Beschlussfähigkeit, ordnungsgemäße Ladung, Einwände zur Niederschrift vom 25.06.2025 und 09.07.2025 und Genehmigung der Tagesordnung |
| TOP 3 | 15:10 -
15:35 | Vorplanung Haushalt 2026 für das Teilbudget des LSV-Ausschusses |
| TOP 4 | 15:35 -
16:00 | Max-Mannheimer-Gymnasium Grafing; Sanierung Fassade des Neubaus |
| TOP 5 | 16:00 -
16:30 | Humboldt-Gymnasium Vaterstetten - Dreifachsporthalle; aktueller Projektstand |
| TOP 6 | 16:30 -
16:40 | Kastensee; Öffentlicher Zugang zum See - Sachstandsbericht |
| TOP 7 | 16:40 -
16:55 | Liegenschaften des Landkreises; Bericht über den Stand der Energieverbräuche und die Klimaschutzmaßnahmen an den kreiseigenen Liegenschaften 2024 |
| TOP 8 | 16:55 -
17:05 | Bayerisches Rotes Kreuz;
Umsetzung Feuerwehr - und Katastrophenschutzbedarfsplan; Kostenmehrung |
| TOP 9 | 17:05 -
17:15 | Bevölkerungsschutztag |
| TOP 10 | 17:15 -
17:30 | Feuerwehr - und Katastrophenschutzbedarfsplan; Zwischenbericht 2025 |
| TOP 11 | 17:30 -
17:35 | Bekanntgabe von Eilentscheidungen |
| TOP 12 | 17:35 -
17:40 | Informationen und Bekanntgaben |



TOP 13 **17:40** - Bekanntgabe aus nichtöffentlicher Sitzung
 17:45

TOP 14 **17:45** - Anfragen
 17:50



75/BL

**Landkreis Ebersberg
SFB-Ausschuss**

**15. Wahlperiode 2020-2026
32. Sitzung des SFB-Ausschusses mit öffentlichem
und nichtöffentlichem Teil**

Sitzung

Donnerstag, 09.10.2025, um 14:00 Uhr
im Hermann-Beham-Saal

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- TOP 1 **14:00 - 14:05** Fragen und Anregungen von Bürgerinnen und Bürgern

- TOP 2 **14:05 - 14:10** Eröffnung der Sitzung; Feststellung der Anwesenheit, Entschuldigungen und Beschlussfähigkeit, ordnungsgemäße Ladung, Einwände zur Niederschrift vom 25.06.2025 und 01.07.2025 und Genehmigung der Tagesordnung

- TOP 3 **14:10 - 14:30** Vorplanung Haushalt 2026 für das Teilbudget des SFB-Ausschusses

- TOP 4 **14:30 - 15:15** Anpassung der Mietobergrenzen zum 01.01.2026

- TOP 5 **15:15 - 15:25** Jahresbericht Schule und Bildung

- TOP 6 **15:25 - 15:30** Erweiterung des Gymnasiums Kirchseeon; Schulsportbedarf

- TOP 7 **15:30 - 15:40** Erweiterung des Gymnasiums Kirchseeon
Überplanmäßige Ausgaben für die Ausstattung der Erweiterung

- TOP 8 **15:40 - 15:55** Spielkistl Ebersberg; Neugestaltung ab 2026

- TOP 9 **15:55 - 16:25** Notschlafstelle für Menschen ohne festen Wohnsitz; Weiterbetrieb

- TOP 10 **16:25 - 16:45** Kulturförderung;
a) Jahresbericht 2025 und Anträge 2026
b) Verteilung der Kulturfördermittel 2026

- TOP 11 **16:45 - 16:50** Bekanntgabe von Eilentscheidungen

- TOP 12 **16:50 - 16:55** Informationen und Bekanntgaben



-
- TOP 13 **16:55** - Bekanntgabe aus nichtöffentlicher Sitzung
 17:00
- TOP 14 **17:00** - Anfragen
 17:05



76/42

Öffentliche Bekanntmachung gemäß Art. 66 Abs. 2 Bayerische Bauordnung (BayBO)

Das Landratsamt Ebersberg (Aktenzeichen: Ve-2025-1650 RAL) erlässt für das Bauvorhaben „aVerlängerung der Geltungsdauer der Baugenehmigung vom 01.04.2022, Aktenzeichen 4687/2021, Umbau und Nutzungsänderung einer Lagerhalle und eines landwirtschaftlichen Lagerhauses zu einer Mietlagereinrichtung (Selfstorage) “ auf dem Grundstück Flurnr. 380/3 der Gemarkung Poing folgenden

Baugenehmigungsbescheid:

- I. Das oben bezeichnete Bauvorhaben wird entsprechend den folgenden als Bestandteil gekennzeichneten Bauvorlagen genehmigt:
 - I. Die Geltungsdauer der Baugenehmigung vom 01.04.2022 für Ihr o. g. Bauvorhaben wird bis zum 25.09.2029 verlängert.
 - II. Die Nebenbestimmungen des Erstbescheides gelten in vollem Umfang weiter.

Das Vorhaben ist ein Gebäude der Gebäudeklasse 5.

(Ziff. III. und IV. nicht abgedruckt)

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid kann **innerhalb eines Monats nach seiner Bekanntgabe Klage** erhoben werden bei dem

Bayerischen Verwaltungsgericht in 80335 München

**Postfachanschrift: 20 05 43, 80005 München,
Hausanschrift: Bayerstraße 30, 80335 München,**

schriftlich, zur Niederschrift oder elektronisch in einer für den Schriftformersatz **zugelassenen**¹ Form.
Hinweise zur Rechtsbehelfsbelehrung:

¹ Die Einlegung eines Rechtsbehelfs per einfacher E-Mail ist nicht zugelassen und entfaltet keine rechtlichen Wirkungen! Nähere Informationen zur elektronischen Einlegung von Rechtsbehelfen entnehmen Sie bitte der Internetpräsenz der Bayerischen Verwaltungsgerichtsbarkeit (www.vgh.bayern.de).

Kraft Bundesrechts wird in Prozessverfahren vor den Verwaltungsgerichten infolge der Klageerhebung eine Verfahrensgebühr fällig.

Sonstige Hinweise:

Die Akten des Baugenehmigungsverfahrens können von den Beteiligten nach Art. 29 BayVwVfG während der Geschäftszeiten im Landratsamt Ebersberg, Bauabteilung, oder über die Online-Akteneinsicht eingesehen werden. Wir bitten darum, vorab einen Termin über bauamt@lra-ebe.de zu vereinbaren.

Mit Ablauf einer Frist von einem Monat nach der Bekanntmachung des Bauvorhabens sind alle öffentlich-rechtlichen Einwendungen gegen das Bauvorhaben ausgeschlossen. Die Monatsfrist



beginnt mit dem Tag dieser Bekanntmachung zu laufen. Die Zustellung der Baugenehmigung wird durch die öffentliche Bekanntmachung ersetzt.

Ebersberg, 25.09.2025
Franziska Lohmayr